

# Algemene Trekkers Kampeer Vereniging



## Beleidsplan ATKV 2010 - 2015



maart 2010

## Inleiding

Dit beleidsplan is voor de vereniging en het bestuur van ATKV een leidraad voor het beleid in de komende jaren. Onze uitgangspunten zijn verwoord in artikel 2 en 3 van onze statuten.

### Artikel 2

De vereniging stelt zich ten doel:

- a. trekkers en kampeers te verenigen en hun belangen te behartigen;
- b. het voor haar leden scheppen van goede gelegenheden tot kamperen;
- c. het voor één of meerdere nachten plaats bieden aan passanten, de zogenaamde "trekkers";
- d. het bevorderen van rustig kamperen, om daardoor de liefde voor de natuur te bevorderen en het tegengaan van alles, wat daar niet toe bijdraagt.

### Artikel 3

Zij tracht dit doel te bereiken door:

- a. het huren of kopen van terreinen;
- b. het geven van advies en inlichtingen betreffende kamperen;
- c. het vaststellen door het bestuur van kampeerregels voor haar kampeerterrein(en);
- d. alle andere wettige middelen die voor het bereiken van het doel bevorderlijk kunnen zijn.

## Geschiedenis

De ATKV werd op 21 augustus 1932 opgericht door een aantal kampeers, die in primitieve tentjes kampeerden op het terrein "Zonneheide", eigendom van het sanatorium Zonnestraal, maar onenigheid kregen met de kampeerbeheerder. De vereniging kon meteen al met 150 leden een stuk terrein huren met de naam "De Zandhoek".

In 1937 verwisselde de Zandhoek van eigenaar en het huurcontract van de ATKV werd niet verlengd. ATKV vond een nieuw terrein bij Hollandse Rading, "De Berkenhorst". In juli 1940 werd daar het kamperen door de Duitse bezetters verboden. Na de oorlog bleek het terrein een andere eigenaar te hebben gekregen, die niet in kampeers geïnteresseerd was. Men kon toen "De Zandhoek" weer huren. Het terrein werd bruikbaar gemaakt, en in 1952 kon men een flink deel van het terrein aankopen. In 2009 is het restant aangekocht van de erven van Mill. Op dit moment wordt nog slechts een paar m<sup>2</sup> gehuurd van het Goois Natuurreservaat.

Alle leden betaalden dezelfde jaarlijkse contributie, waarvoor zij ook konden kamperen op het terrein. De contributie kon laag blijven doordat de leden alles zelf onderhielden, en ook zelf nieuwe voorzieningen aanlegden als een Praathuis, toiletgebouwen en speeltoestellen. In 1985 werd er een rioleringsstelsel en een elektriciteitsnet aangelegd. Dit vergde dusdanige investeringen, dat het aantal staanplaatsen op ons terrein uitgebreid moest worden, om de kosten hiervoor op te brengen. Tegelijkertijd werd de lidmaatschapscontributie losgekoppeld van de staanplaatscontributie. Alleen leden die daadwerkelijk een staanplaats zijn toegewezen, betalen staanplaatscontributie. Al met al werd het kamperen op ons terrein een flink stuk duurder door deze investeringen. Hierdoor

werd het ook nodig om aan nieuwe leden, die een staanplaats in gebruik nemen, een inkoopsum te vragen.

De meeste kampeerders kamperen nu niet meer in primitieve tentjes, maar in comfortabele toercaravans. In 2003 werd een commissie winterontruiming ingesteld met als taak om de gesprekken met de gemeente Hilversum weer op gang te brengen om de winterontruiming terug te draaien. In september 2004 zijn deze contacten succesvol beëindigd en mogen ingaande 1 november 2004 de caravans weer op het terrein blijven staan. Er zijn zes kleine bunkers die door drie staanplaatsen tegelijkertijd gebruikt kunnen worden en steeds voor een periode van drie jaar verloot worden. Daarnaast is er een grote bunker, die gedeeltelijk beschikbaar is voor opslag en gedeeltelijk door de TC gebruikt wordt. Na afsluiting van de waterleiding kunnen ook de toiletgebouwen gebruikt worden voor opslag.

## **Karakter van vereniging en terrein**

Wij proberen een oase van rust te creëren. Daarom is er een beperkt aantal looppaden. Er is een centrale parkeerplaats bij de ingang; er zijn in principe geen auto's op het terrein toegestaan. Huisdieren zijn ook niet welkom op het terrein. Om het verblijf op ons terrein voor iedereen zo aangenaam mogelijk te houden, is een aantal leefregels vastgesteld in het Kampreglement en de Huisregels.

Het bestuur zal alle huisregels en het kampreglement nauwkeurig nalopen om na te gaan of aanpassing geboden is. In dat geval zal het bestuur een wijzigingsvoorstel voorleggen aan de algemene ledenvergadering. Op de algemene ledenvergadering van maart 1987 heeft de vereniging besloten om met subsidie een ecologisch beheerplan op te stellen.

Voorheen bestond het terrein voornamelijk uit grove dennen en enkele berken. De natuur op ons terrein wordt zo ongerept mogelijk gehouden. Het aanleggen van tuinen en perkjes is niet toegestaan. Wel proberen wij door toepassing van een actief ecologisch beheer de natuurlijke overgang naar een gevarieerder en aantrekkelijker bos met meer loofbomen en onderbegroeiing iets te versnellen.

Overgang naar een meer gemengd bos, waarin veel ruimte is voor loofhoutsoorten is vanuit recreatief oogpunt bezien veel aantrekkelijker dan een homogene opstand van grove den, waarin struik- en kruidlaag vrijwel geheel afwezig zijn. Actief beheer zal betrekkelijk snel de biologische variatie in het terrein vergoten en daarmee ook de landschappelijke waarde en de aantrekkelijkheid voor de kampeerder doen toenemen.

Kern van het beheerplan is dat de bestaande begroeiing doorbroken moest worden om een grotere variatie in het ATKV-bos te bewerkstelligen. Daarvoor moesten hoge gezonde bomen gekapt, omgetrokken of gelipt worden om meer licht op de bodem te krijgen. Hierdoor krijgen andere bomen de kans te groeien. De gekapte bomen en takken worden op bepaalde plaatsen als afscheiding neergelegd. Zo krijgt de fauna de kans zich te handhaven en kan er een grote variëteit ontstaan. Er zullen meer konijnen, egels en mogelijk ander dieren in ons bos een thuis vinden.

We willen op het ATKV-terrein uiteindelijk een mooi bos hebben en houden, waarin rond iedere plek een zekere privacy ontstaat. We zullen dan moeten accepteren dat hoge, gezonde bomen het veld moeten ruimen voor een beter ecologisch milieu waar plant, boom

en hier in grote variatie samengebracht zijn op een terrein waar velen met plezier recreëren.

Het bestuur is verantwoordelijk voor de uitvoering van het ecologisch beheerplan. Zij doet dit in nauw overleg met de leden en een ingehuurd ecoloog. Elk jaar in augustus wordt een inventarisatie gemaakt van werkzaamheden die uitgevoerd moeten worden. Dit kan op basis van wensen van leden of door de ecoloog noodzakelijke geacht aanpassingen. De voorstellen worden besproken met de direct betrokkenen. Deze gesprekken vinden plaats in aanwezigheid van twee bestuursleden en de ecoloog. Indien dat nodig is – bijvoorbeeld doordat de wensen van een lid ook gevolgen hebben voor de burens – worden bij het bespreken van de wensen ook anderen dan de inbrengers betrokken. Uiteindelijk worden de geaccordeerde voorstellen in het huisorgaan 'De Natuur In' bekend gemaakt. De werkzaamheden worden in de periode januari t/m maart uitgevoerd. Voor de communicatie over de uitgangspunten van het ecologisch beheer en/of de daaruit voortvloeiende aanpassingen op het terrein zal het bestuur indien nodig informatiebijeenkomsten organiseren voor de leden.

Het bestuur onderschrijft nog steeds van ganser harte de uitspraak zoals geformuleerd in het beleidsplan van ATKV1999 - 2004:

"Te allen tijde dient voorkomen te worden dat op het terrein pretparkachtige activiteiten en overeenkomstige investeringen gepleegd zullen worden. Georganiseerde recreatie activiteiten zullen erop gericht moeten zijn de saamhorigheid en verenigingsband te versterken. Bovendien kunnen activiteiten georganiseerd worden met het doel de liefde voor de natuur te bevorderen."

Al worden privacy en rust door onze leden op prijs gesteld, er is ook sprake van een verenigingsleven met gezamenlijke activiteiten. Zo is de jaarlijkse opening van het kampeerseizoen op de eerste pinksterdag uitgegroeid tot een gezellige traditie voor jong en oud. Het bestuur blijft verantwoordelijk voor de jaarlijkse opening van het kampeerseizoen met Pinksteren. Het bestuur geeft ruimte en eventueel financiële ondersteuning aan leden die recreatieactiviteiten willen ontwikkelen. Deze vrijwilligers stellen daartoe een begroting op voor het bestuur.

Voor kleine kinderen zijn er speelvoorzieningen zoals, waterspeelplaats, klimrekken, schommels, zandbak en wippen. Deze speelvoorzieningen en het Praathuis zijn gelegen in de "zandkuil", een grote open plek, centraal gelegen op ons terrein. In 2004 zijn twee skelters aangeschaft, en in 2009 nog een derde. Voor het gebruik van de skelters is een reglement opgesteld. In de zandkuil is in het bijzonder voor de iets oudere jeugd ook een ontmoetingsruimte, een permanente tafeltennistafel en een volleybalveld. In 1998 is een nieuw volleybal- annex badmintonnet aangeschaft.

Voor de recreatie activiteiten is het Praathuis beschikbaar. Het Praathuis beschikt over een audio-installatie en een televisie met satelliet verbinding. Vooralsnog zal er geen financiële ruimte (en ook geen dringende noodzaak) zijn tot verdere aanpassingen van het Praathuis. Het Praathuis is geen permanente plaats voor ijs- en drankverkoop en zal dat ook niet worden. Verkoop blijft beperkt tot momenten waarop er georganiseerde recreatie activiteiten plaatsvinden. De verkoop van alcohol (ook aan volwassenen) is verboden bij activiteiten die speciaal voor kinderen zijn georganiseerd.

Roken in het Praathuis is verboden omdat dit een openbare ruimte betreft, en voor iedereen toegankelijk moet zijn. In november 2004 zijn door het bestuur regels opgesteld voor het gebruik van het Praathuis door individuele leden. In 2009 is een gebruiksvergoeding ingesteld van € 15,00.

Binnen de tijdsperiode van dit beleidsplan wordt niet gedacht aan verbouwing of vernieuwing van het Praathuis.

Recreatie activiteiten moeten mogelijk blijven, zolang zij niet strijdig zijn met het karakter van de vereniging of het terrein. Uitbreiding van de speelvoorzieningen en voorzieningen voor de opgroeiende jeugd hebben daarbij de nadrukkelijke aandacht van het bestuur.

In 2006 is het bestuursvoorstel voor een anti-stallingsbeleid door de ALV goedgekeurd. Het anti-stallingsbeleid heeft als doel het niet of nauwelijks gebruik maken van de staanplaats tijdens het kampeerseizoen, terug te dringen. Achtergrond bij deze redenering is dat de ATKV veel leden heeft die wachten op een kampeerplek. Deze leden komen soms pas na jaren aan de beurt omdat de natuurlijke doorstroming beperkt is. Om deze reden heeft het bestuur in 2006 voorgesteld om de mogelijkheid te creëren om leden met een staanplaats die tijdens het kampeerseizoen geen of slechts enkele dagen gebruik maken van hun plek, hun staanplaats te ontnemen. In de praktijk krijgen deze leden eerst een waarschuwing. Als ze het jaar daarop nog steeds hun kampeerplek niet of voor slechts enkele dagen gebruiken, worden ze door het bestuur voorgedragen aan de ALV om gedwongen de plek te moeten inleveren. Ze krijgen de gelegenheid om zich tijdens de ALV te verdedigen tegen het bestuursvoorstel. Tot nu toe is alleen in 2009 daadwerkelijk door de ALV besloten enkele leden hun plaats te ontnemen.

## **Functioneren als vereniging**

Een vereniging als ATKV dankt veel van haar voorzieningen aan de grote inbreng van haar leden. Het is haast ongelooflijk wat in het verleden door de leden tot stand is gebracht. Een vereniging die wil blijven bloeien zal ook in de toekomst moeten blijven denken en werken aan haar voorzieningenniveau.

Er worden jaarlijks klussendagen georganiseerd. De vereniging (het bestuur) bepaalt welke projecten aangepakt moeten worden en welke middelen daarvoor beschikbaar zijn. Afhankelijk van de activiteiten die gedaan moeten worden, wordt besloten hoeveel en welke inzet van de leden gevraagd wordt. Daarbij zal het ouders met kinderen mogelijk gemaakt worden om deel te nemen. Kinderen die met hun ouders meekomen, kunnen deelnemen aan de gezamenlijke lunch bij de klussendagen, mits zij van tevoren zijn aangemeld. Leden boven de 65 jaar krijgen zelf de gelegenheid om te kiezen of men wel of niet uitgenodigd wil worden. Deze leden hebben over het algemeen in het verleden al zeer veel voor de vereniging gedaan. Leden die om medische redenen niet in staat zijn alle werkzaamheden te verrichten, kunnen ingedeeld worden voor lichtere werkzaamheden of worden vrijgesteld.

Aan het gebruik van gemeenschappelijke voorzieningen zijn ook regels verbonden. Een voortdurende bron van zorg blijft de hygiënische toestand van de toiletten. Ook hier is de zelfwerkzaamheid van de leden van groot belang. De vereniging zorgt voor schoonmaak

attributen in de toiletgroepen. De toiletten zijn openbare ruimtes en het is verboden in de toiletruimtes te roken.

Er moeten ook in het voor- en naseizoen voldoende voorzieningen open zijn. Het bestuur zal steeds aangeven wanneer douches en toiletten niet te gebruiken zijn.

## **Contacten met leden**

Om een vereniging levend en dynamisch te houden, is een goede onderlinge communicatie en informatie-uitwisseling van groot belang. Onze vereniging heeft daarvoor onder meer de jaarlijkse ledenvergadering, het huisorgaan 'De Natuur In' en de mededelingenborden op het terrein. Ook dit beleidsplan vervult een functie in de onderlinge communicatie. Nieuwe leden krijgen de statuten, het huishoudelijk reglement, de huisregels, regels voor plaatstoewijzing en een stuk over het ecologisch beheer van het terrein.

Het bestuur vindt het huisorgaan 'De Natuur In' van groot belang voor de communicatie tussen de leden. Er wordt naar gestreefd het blad minimaal drie maal per jaar toe te zenden aan de leden. Sinds september 2009 beschikt de ATKV over een website: **[www.atkv.nl](http://www.atkv.nl)**. Sinds eind 2009 is daar een afgeschermd ledenpagina aan toegevoegd, zodat ook interne of persoonsgevoelige informatie snel verspreid kan worden.

## **Contacten met overheden**

Als kampeervereniging met een eigen terrein heeft de ATKV, vertegenwoordigd door haar bestuur, regelmatig contact met overheden, met name de gemeente Hilversum en (in mindere mate) de provincie Noord-Holland. Deze contacten hebben bijvoorbeeld betrekking op de kampeer exploitatievergunning, de afvalstoffenheffing, brandvergunning, gebruiksvergunning, het ecologisch beheer, het bestemmingsplan Buitengebied en over het vliegveld.

In onze contacten met overheden is het uitgangspunt dat wij als vereniging bereid zijn mee te werken aan en mee te denken over taken die het algemeen belang dienen en waaraan onze medewerking redelijkerwijs verlangd kan worden. Zelfs als dit betrekking heeft op zaken die de belangen van ATKV in engere zin zouden kunnen schaden, dan is dat nog onze maatschappelijke verantwoordelijkheid.

Van de betrokken overheden verwachten wij op onze beurt dat zij zorgvuldig, oprecht en juridisch juist handelen en begrip tonen voor de primaire doelstelling van de ATKV. Daar waar sprake is van onzorgvuldig overheidshandelen zullen wij ons met alle ter beschikking staande juridische middelen teweer stellen. Niet altijd is er bij het contact met de overheden sprake van tegengestelde belangen; vaak is er ook sprake van overeenkomstige belangen en een prettige zakelijke samenwerking.

## Contacten met buren

Wij streven naar goede contacten met onze buren, waarbij in een sfeer van harmonie zaken besproken kunnen worden. Deze contacten zullen wij leggen en/ of onderhouden wanneer daartoe aanleiding bestaat, maar ook actiever aangaan.

## Beheervorm

De ATKV is een vereniging waarin het beleid wordt bepaald door alle leden samen. Dit gebeurt in de minimaal eenmaal per jaar gehouden algemene ledenvergadering. De ledenvergadering heeft budgetrecht, stelt de begroting vast en kiest het bestuur. Het bestuur is een beleidsuitvoerend orgaan, dat verantwoording schuldig is aan de ledenvergadering. Het bestuur heeft de dagelijkse leiding over de vereniging en het terrein.

Het bestuur heeft twee vaste commissies: de Technische Commissie (TC), die in opdracht van het bestuur het beheer en onderhoud van de technische voorzieningen heeft, en de EHBO-commissie.

Er is geen vaste recreatiecommissie, maar er zijn individuele leden, die recreatie-activiteiten organiseren. Het bestuur wil deze activiteiten zoveel mogelijk ondersteunen, ook met financiële middelen.

Het bestuur vergadert ongeveer eenmaal per zes weken (en vaker als daartoe aanleiding bestaat) en in het kampeerseizoen is ieder weekend in ieder geval één bestuurslid aanwezig op het terrein. Daartoe wordt een rooster gemaakt, dat ook zichtbaar op het mededelingenbord op het terrein wordt opgehangen, zodat leden weten bij wie zij met vragen en opmerkingen terecht kunnen. Van de leden mag verwacht worden dat zij zoveel mogelijk tijdens het weekend alleen een beroep doen op de dienstdoende bestuurder, zodat de andere aanwezige bestuursleden van hun rust kunnen genieten.

De dienstdoende bestuurder heeft onder meer tot taak:

- het ontvangen en rondleiden van aspirant-leden of trekkers en het eventueel aanwijzen van kampeerplaatsen;
- het afrekenen van gelden bij leden die bezoek hebben ontvangen;
- het (indien mogelijk) doen verrichten van noodzakelijke reparaties of technische handelingen bij afwezigheid van T.C.-leden;
- het bemiddelend en/ of corrigerend optreden bij eventuele problemen;
- het handelen optreden in geval van calamiteiten (politie, brandweer, EHBO inschakelen).

## Voorlichting, informatie, publiciteit en ledenwerving

De ATKV heeft op het moment van schrijven van dit beleidsplan 284 leden. Uit financieel oogpunt is het wenselijk te streven naar een bezetting van minimaal 90% van de kampeerplaatsen. Omdat we ook een trekkersvereniging zijn (vergelijk onze doelstelling) is een 100% bezetting niet gewenst. Naar onze mening dienen er minimaal 2 plaatsen vrij te zijn voor trekkers. Wanneer er minder dan drie vrije plaatsen zijn, dan zal het bestuur er bij de leden sterk op aandringen om tijdelijke plaatsen te creëren. Leden die hun kampeerplaats in de zomervakantie tijdelijk niet gebruiken omdat zij er met hun caravan op uit trekken, zal gevraagd worden hun plaats zolang ter beschikking van de vereniging te

stellen. Het bestuur draagt zorg voor het correct opnemen van de meterstanden. De inkomsten van deze tijdelijke trekkersplaatsen vloeien in de ATKV-kas. Gerichte voorlichting over ons terrein is wel belangrijk. Daarin speelt de website een belangrijke rol, omdat daarin de informatie eenvoudig up-to-date gehouden kan worden

## **Financiën**

Er zijn voorlopig geen grote investeringen gepland. Wel is geld gereserveerd voor groot onderhoud van riolering, water en elektra.

De douches voldoen uitstekend. Een toiletgebouw is geschikt gemaakt voor gebruik door leden met een lichamelijke beperking. Eveneens werd in 2004 het middentoilet voorzien van een urinoir en een stortplaats voor chemische toiletten. Een punt van aandacht is het gebruik van douches in het voor- en naseizoen.

Er wordt per jaar een begroting gemaakt op basis van de te verwachten inkomsten in dat jaar.

Lidmaatschap- en staanplaatscontributie zijn geïndexeerd. Andere verhogingen kunnen uitsluitend via de algemene ledenvergadering plaatsvinden.

## **Concrete beleidsvoornemens voor 2010 –2015**

- Het bestuur zal doorgaan met de uitvoering van het ecologisch beheerplan.
- Het bestuur streeft ernaar ook in het voor- en naseizoen voldoende voorzieningen open te stellen. Het bestuur zal daarbij steeds aangeven wanneer douches en toiletten niet te gebruiken zijn.
- Het bestuur zal er bij de leden sterk op aandringen om tijdelijke plaatsen te creëren. Leden die hun kampeerplaats in de zomer tijdelijk niet gebruiken omdat zij er met hun caravan op uit trekken, zal gevraagd worden hun plaats zolang ter beschikking van de vereniging te stellen.
- Het bestuur zal het beleid voortzetten met betrekking tot leden die een plaats bezet houden zonder van hun plaats of hun caravan gebruik te maken en feitelijk de plaats alleen als stallingsplaats gebruiken.
- Het bestuur zal zorgdragen voor een goede begaanbaarheid van het toegangspad bij de parkeerplaats.
- Het bestuur zal onderzoek voortzetten naar de staat van de afstering met de burens en zorgdragen voor een deugdelijke afscheiding.